



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

365 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 164 m²

Surface terrain : 2054 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : VENTOUX

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

2 caves

Informations légales

365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 1449 Sault

Magnifique maison traditionnelle de 164 m² habitables ; 67 m² de terrasse vue Ventoux et 200 M² de dépendances sur 2054 m² de terrain clos et arboré. Vous aimerez son immense séjour, sa grande cuisine aménagée, ses quatre chambres, mais surtout toutes ses dépendances qui pourront devenir un lieu de travail ou une continuité de l'habitation. Du grand standing avec une vue Ventoux incroyable !

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G
Document non contractuel - 27/11/2024



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel