



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

348 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 50 m²

Année construction : 1790

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

348 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de village 1463 Aurel

Au coeur d'un village entre sault et montbrun les bains, belle maison de village lumineuse avec vue dégagée et dépendances. Cette maison vous propose 3 chambres et un bureau, 2 SDE et 2 WC, une cuisine ouverte sur séjour et un vaste salon de 50 m² et deux grandes terrasses; mais aussi un garage et deux ateliers ; le tout en bon état. A saisir !

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 27/11/2024



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel