



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

933 € / mois

Location villa

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface terrain : 50 m²

Exposition : est ouest

Vue : citadine

Eau chaude : électrique

État intérieur : excellent

Prestations :

Double vitrage, Quartier calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings



Villa 564 Carpentras

Dans lotissement résidentiel proche de toutes commodités, jolie villa T4 en R+1, très complète : parking et garage ; terrasse et jardinet ; cuisine américaine aménagée ; dressing et placards. Pour vivre au calme en ville !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 933 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 893 €).

790 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 258 € TTC pour l'état des lieux), 893 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 12/03/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel