



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

625 € / mois

Location maison de ville

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface terrain : 50 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison de ville Carpentras

CARPENTRAS Jolie maison de ville de type 3 en R+2 avec jardinet. Au RDC, on trouve la cuisine ouverte sur le séjour, au premier une chambre et une salle d'eau/WC, au second une chambre et un dressing. Le tout situé entre notre dame de santé et l'aqueduc proche de toutes les commodités.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 625 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 595 €).

567 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 187 € TTC pour l'état des lieux), 595 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 12/03/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel