



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

450 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1054 Carpentras

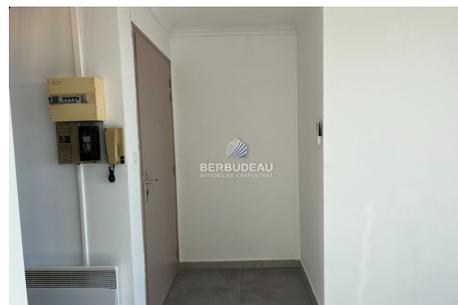
Entre l'observance et l'aqueduc, studio entièrement refait à neuf et climatisé avec deux terrasses vue Ventoux et dentelles ! Exceptionnel, à visiter !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 450 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 420 €).

180 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 60 € TTC pour l'état des lieux), 420 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 416 à 562 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 05/02/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel