



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

770 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 34 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

1 cave



Appartement Althen-des-Paluds

P4 en rez de jardin avec parking, route de Pernes à Althen les paluds. Pour vivre en campagne sans être isolé, pour être au calme mais proche des commodités !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 770 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 750 €).

707 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 253 € TTC pour l'état des lieux), 750 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 04/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel