



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

670 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1082 Carpentras

Magnifique P3 bis en duplex au deuxième étage d'un immeuble entièrement rénové. La cuisine est aménagée ouverte sur séjour avec vue sur les rives d'Auzon ; les WC sont séparés de la salle d'eau et ont un lave-mains ; la première chambre est au niveau du séjour et en mezzanine on trouve la deuxième chambre et le bureau. Le tout très bien isolé puisqu'on est en C !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 670 € charges comprises
dont 20 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
650 €).

629 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 223 € TTC pour l'état des
lieux), 650 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/11/2024



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel