



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

830 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 830 € charges comprises dont 90 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 740 €).

731 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 277 € TTC pour l'état des lieux), 700 € de dépôt de garantie,



Appartement 938 Carpentras

Entre le centre Leclerc et la gare, à quelques pas du centre-ville, magnifique P3 très complet (garage, parking, cave, terrasse, clim), entièrement rénové, offrant un confort et une situation rare dans notre ville. Ne pas tarder à visiter car il n'y en a qu'un !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/11/2024



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel