



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

430 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : sud

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Prestations :

Double vitrage, Quartier calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 12 Carpentras

Entre gares et centre ville, P2 meublé avec cuisine indépendante, WC séparés de la SDE, chambre et vaste séjour. Excellent rapport qualité/prix !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 430 € charges comprises
dont 25 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
405 €).

437 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 151 € TTC pour l'état des
lieux), 405 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/01/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel